



## Verlag van de voorlichtingsbijeenkomst volkstuintvereniging Reeshof op 10 december 2019

---

De bijeenkomst wordt gehouden op initiatief van de volkstuintvereniging Reeshof en de Ovat met als doel degenen die zich als geïnteresseerden hebben aangemeld voor een tuin in de Reeshof informatie te geven over de nieuwste ontwikkelingen. Plaats van samenkomst is de kantine van de volkstuintvereniging Hoflaan. Aanvang 19.30 uur, einde 20.30 uur. Van de zijde van de Ovat zijn aanwezig de heren Christ van Geel (voorzitter), Ad Bastiaansen (penningmeester) en Kees van der Staak (secretaris) en van de vereniging Yvonne Zandbergen. Er zijn circa 13 belangstellenden naar de bijeenkomst gekomen. De presentatie wordt begeleid door een diashow, die bij dit verslag is gevoegd.

Christ van Geel opent de bijeenkomst en heet iedereen van harte welkom. Hij begint met een uitleg van de Ovat als overkoepelende organisatie van de volkstuinten in Tilburg die alle op gemeentegrond staan; de Ovat behartigt de gezamenlijke belangen en overlegt daarover met de gemeente. Daarnaast verzorgt de Ovat cursussen in biologisch tuinieren en onderhoudt zij een website.

### Stand van zaken

Vervolgens schetst de heer van Geel de stand van zaken. Na veertien jaar onderhandelen lijkt er nu eindelijk schot te komen in de realisatie van de volkstuint. Lange tijd was de koppeling aan een nieuw te bouwen Autisme zorgcentrum een hinderpaal. Met dat centrum zouden parkeergelegenheden, de stroomvoorziening en sanitaire voorzieningen gedeeld worden. Nu die koppeling is losgelaten en het bestemmingsplan vordert, staat nog weinig een verwezenlijking in de weg. De laatste weken heeft de Ovat met de gemeente onderhandeld over de definitieve inrichting en de voorzieningen en dat heeft resultaat gehad; het ontwerp wordt deze avond getoond.

### Het complex

Een kaartje toont de ligging van het complex. De vorm ervan is bepaald door de Dongevallei; aan de westkant begrenst de Burgemeester Letschertweg het terrein; ertussen komt een brede groenstrook met bomen met een hoogte van maximaal zes meter zodat ze geen schaduw zullen werpen op de tuinen. Aan de zijde van de vallei wordt in de afrastering een poortje gemaakt als vluchtweg, alleen van binnenuit te openen. Aan de zuidzijde komt de poortgang, met buiten het hek een portocabin (toilet, bestuursruimte) en een parkeerplaats. Toegang is vanaf de Langendijk. Aan de buitenzijde van de afrastering wordt groen aangeplant, dat voor de tuin zelf dus geen onderhoud vergt.

Er komt drainage; de ontsluiting van de poort zal wel elektronisch worden met card of tag. De afrastering is voorzien van gaas aan de onderkant tegen plaagdieren.

Op het terrein zelf komt een hokje voor een elektrische pomp voor grondwater die een ringleiding aanstuurt met om de vijf tuinen een kraan. Deze watervoorziening is een extraatje van de gemeente als compensatie omdat de wijk zo lang heeft moeten wachten. Er komt een rondweg op de tuin, geschikt voor vervoer met een aanhanger.

De grond wordt teeltklaar opgeleverd; men kan direct aan de slag. Er zijn 83 tuinen gepland van 100 m<sup>2</sup>; mogelijk worden enkele tuinen wat kleiner omdat er ook ruimte moet zijn voor wellicht een vijver of een zitje met overkapping. De tuinen zijn bij oplevering niet afgescheiden; wel worden paaltjes en draad geleverd, maar de gebruikers moeten zelf uitmeten en plaatsen. Er komt geen elektra.

Bebouwing van de tuinen is geregeld in het bestemmingsplan en in de bouwvoorschriften die gelden voor alle volkstuinten en die te vinden zijn op de website van de Ovat. Verder wordt dit geregeld in het huishoudelijk reglement van de tuin zelf.

Oplevering is (met een slag om de arm) maart 2020; op 16 januari heeft de Ovat een gesprek met wethouder Jacobs om de voortgang en de financiering te bespreken, zodat er snel aanbesteed kan worden.

### De vereniging

De Volkstuintvereniging Reeshof is op 13 januari 2012 opgericht bij een notariële akte en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. Op dit moment is Yvonne Zandbergen het enige bestuurslid (secretaris). Er is veel werk te doen de komende tijd; daarom is dringend behoefte aan een volledig bestuur, minimaal bestaande uit een voorzitter, een penningmeester en een secretaris. Een aanvraag voor een bankrekening kan in gang worden gezet. De vereniging moet met ingang van 2021 jaarlijks een onderhoudsplan indienen bij de gemeente, via de Ovat.

Behalve de huidige statuten zal een huishoudelijk reglement nodig zijn. De volkstuinten van de Ovat kennen de volgende reglementen: deel A is voor de Ovat zelf, deel B is wat vanuit de Ovat en gemeente is voorgeschreven voor alle tuinen, deel C is het huishoudelijk reglement dat door de leden van vereniging in een algemene ledenvergadering zelf wordt vastgesteld. Aan degenen die lid willen worden zal een ontwerp voor dit laatste worden gezonden. In dit ontwerp kan de vereniging allerlei zaken regelen, zoals een corveedienst voor onderhoud, regels rond de toegang, de wijze van tuinieren (traditioneel, biologisch, ecologisch of permacultuur) of het gebruik van de tappunten en watervoorziening.

Het eerste jaar zal worden gewerkt met een tijdelijk bestuur; in 2021 kan dan een eerste Algemene ledenvergadering worden gehouden waarin het definitieve bestuur wordt gekozen en het huishoudelijk reglement deel C wordt vastgesteld.



## Verlag van de voorlichtingsbijeenkomst volkstuintvereniging Reeshof op 10 december 2019

---

### Tarieven

De voorgestelde tarieven zijn vermeld in de presentatie bij dit verslag; ze komen voor een tuin van 100m<sup>2</sup> neer op een bedrag van circa €70,- per jaar, iets meer dan elders, maar de tuin moet een buffer opbouwen.

### Procedure

Iedereen die zich aanmeldt voor een tuin, komt op een wachtlijst. Er hebben zich tot op dit moment ongeveer 130 belangstellenden gemeld. Er komt geen loting, maar toewijzing geschiedt op grond van de belangstelling die iemand in het verleden al getoond heeft, en bewoners van de Reeshof hebben een streepje voor. Tegen de tijd dat alle tuinen zijn toegewezen, gaat er een bericht uit dat overige aanmeldingen op de wachtlijst komen.

Ingevolge de statuten zijn er buiten de gewone leden met een tuin, ook leden mogelijk zonder tuin. De rechten en plichten van zulke leden kan de vereniging regelen in het huishoudelijk reglement.

In het reglement kan ook besloten worden of er gemeenschappelijk gereedschap wordt aangeschaft, opgeslagen of gehuurd.

Iedereen die is aangeschreven voor deze bijeenkomst krijgt dit verslag met bijbehorende presentatie, en een inschrijfformulier.

Dit verslag en alle andere van toepassing zijnde en nog te verschijnen documenten zullen worden geplaatst op de website van de Ovati (<https://www.volkstuinentilburg.nl/thuis/reeshof/>).

Wie wil meehelpen met op poten zetten van de vereniging of de tuin zelf,  
kan zich aanmelden bij Yvonne ([volkstuintverenigingreeshof@gmail.com](mailto:volkstuintverenigingreeshof@gmail.com))

Willen degenen die belangstelling hebben voor een bestuursfunctie  
(voorzitter, secretaris, penningmeester of ondersteunend) zich aanmelden  
vóór 5 januari 2020?